



OFÍCIO GAPRE Nº 345/2026

Assunto: Resposta ao Ofício CMC 704/2026 – Indicação 815/2026.

**À Sua Excelência, Sr. Felipe Coutinho Martins,
DD. Presidente da Câmara Municipal de Colatina.**

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Cumprimentando-o, venho parabenizá-los pelo exercício da vereança e pelo compromisso demonstrado em prol do bem-estar da população colatinense.

Em atenção ao ofício CMC 704/2026 – Indicação 815/2026, estamos remetendo os autos do processo administrativo de nº 15891/2026 com as informações prestadas pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente desta municipalidade para os devidos fins.

Reiteramos nosso compromisso com o diálogo e a transparência na gestão pública, estando sempre à disposição para esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Solicito a esta Presidência que as informações ora prestadas sejam levadas a apreciação do edil interessado, oportunidade em que renovamos nossos votos de estima e consideração.

Cordialmente,

Colatina, 27 de julho de 2026

RENZO VASCONCELOS
Prefeito





OFÍCIO/CMC/GAB/SEDUMA Nº 399/2026

Colatina/ES, 23 de julho de 2026.

Ao Gabinete do Prefeito Municipal de Colatina/ES

Assunto: Resposta ao Ofício CMC nº 704/2026, Indicação nº 815/2026.

Em atenção ao Ofício CMC nº 704/2026, **encaminhado a esta Secretaria em 27 de maio de 2026**, por meio do qual é solicitada a realização de estudo técnico e urbanístico visando à revisão e adequação das normas do Plano Diretor Municipal (PDM), especialmente no que se refere à ampliação das áreas destinadas à instalação de estabelecimentos comerciais, galpões e empreendimentos empresariais em regiões estratégicas do Município, prestamos os seguintes esclarecimentos.

Informamos que os estudos para a revisão do Plano Diretor Municipal já se encontram em andamento. Nesse contexto, **em 27 de janeiro de 2026**, o Município de Colatina celebrou o Contrato de Prestação de Serviços nº 02/2026 com a Fundação São João Batista, tendo por objeto a elaboração dos estudos e da revisão do Plano Diretor Municipal (PDM), do Estudo Ambiental Municipal (EAM) e do Plano Local de Habitação de Interesse Social (PLHIS), conforme cópia do contrato que segue anexa.

Dessa forma, a demanda objeto da Indicação já está contemplada no processo de revisão do Plano Diretor Municipal atualmente em desenvolvimento, oportunidade em que serão realizados os estudos técnicos, urbanísticos e ambientais necessários para avaliação das alterações pertinentes.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição de Vossa Excelência para quaisquer esclarecimentos complementares que se fizerem necessários.

Assinado digitalmente por:
ESTEVAO FERRARI BRAVIN
CPF: ***.763.767-**
Certificado emitido por AC CNDL
Data: 23/07/2026 10:49:56 -03:00

ESTEVAO FERRARI BRAVIN
Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente
(Decreto Nº 30.019/2025)

