

Colatina, 17 de novembro de 2020.

OF. GAPRE 973/2020

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Sobre as providências requisitadas através do **Requerimento nº 147/2020**, estamos encaminhando as informações prestadas pela Superintendência de Cadastro Imobiliário e pela Secretária Municipal de Saúde.

Solicitamos dessa Presidência que as informações ora prestadas sejam levadas a apreciação do edil interessado.

Atenciosamente,

SÉRGIO MENEGUELLI
Prefeito Municipal

Exmº. Sr.

Eliesio Braz Bolzani

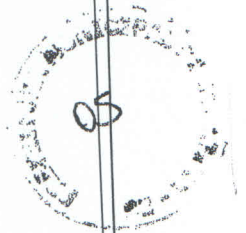
**DD. Presidente da Câmara Municipal
de Colatina**

Nesta.





PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
SUPERINTENDÊNCIA DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
Telefone: (27) 3177-7066



PROCESSO: Nº 97127/2020

AO GABINETE DO PREFEITO

DESPACHO

Atendendo ao requerimento nº 147/2020, do Vereador Charles Henrique Luppi, solicitando informações sobre a área onde está situado o imóvel da Unidade de Saúde do Bairro Honório Fraga e, sobre a existência de algum projeto para reforma da Unidade de Saúde em questão ou projeto para construção de uma nova Unidade de Saúde.

Em pesquisa ao Sistema da Prefeitura foram localizadas as inscrições 01.04.287.0384.001 cadastradas como Unidade de Saúde da Família Cônego Gerha, no endereço: Rua Padre Fulgêncio do Menino Jesus, S/N, Honório Fraga, Colatina-ES, conforme mapa de fl.06 e BCI de fl.07. Cabe informar que a inscrição mencionada está cadastrada como Escola Estadual Néa Monteiro Costa, como mostrado no BCI citado e no BCI Antigo Digitalizado de fls.08 e 09, onde é possível observar seu cadastro no ano de 1992.

Segue processo ao Gabinete do Prefeito para análise e parecer. No que tange aos projetos de reforma ou construção, sugiro encaminhar a SEDUMA.

À disposição para mais esclarecimentos.

Colatina, 20 de outubro de 2020.

Isabela Moça
ISABELA FINOCHI FERNANDES MOÇA
Coordenadora de Gestão Imobiliária
Decreto nº 24.455/2020

Av. Ângelo Giuberti, 343 – Esplanada, Colatina/ES



Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil. O documento pode ser acessado no endereço eletrônico <http://www3.camaracolatina.es.gov.br/autenticidade> sob o identificador 310032003000380038003A00540052004100

MAPA DE LOCALIZAÇÃO - INSCRIÇÃO Nº 01.04.287.0384.001



Legenda
— LOGRADOUROS
□ LOTES



MUNICÍPIO DE COLATINA
Secretaria Municipal da Fazenda
Superintendência de Cadastro Imobiliário
Coordenadoria de Geoprocessamento

DATUM: SIRGAS 2000 - Zona 24S





PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

AVENIDA ANGELO GIUBERTI, 343, ESPLANADA - COLATINA - ESPÍRITO SANTO

CNPJ : 27165729000174 Telefone : (0xx27) 3177-7000

Email:

Emittido por: ISABELA FINOCHI FERVADES MOCA - 20/10/2020

Ano: 2020

Data de Emissão: 20/10/2020 15:33:47

Histórico

Data: 03/09/2015 | Processo: Assunto: Alteração de Resposta(s) do Contribuinte | Cadastral: YUKIE OGURA ALTOÊ | Tipo Histórico: Cadastral

Respostas alteradas, Informações Gerais do Terreno -> Isento TSU -> Não alterado para informações Gerais do Terreno -> Isento TSU -> Sim;

Inexigibilidade de Tributos Tipo Histórico: Cadastral

Tributo - 000000033 Taxa de Conservação de Calçamento 184,16 Incluído no cadastro de Inexigibilidade Patrimonial



Ano: 2020

Data de Emissão: 20/10/2020 15:33:47

PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

AVENIDA ANGELO GIUBERTI, 343, ESPLANADA - COLATINA - ESPÍRITO SANTO

CNPJ : 27165729000174 Telefone : (0xx27) 3177-7000

Email:

Emittido por: ISABELA FINOCHI FERVADES MOCA - 20/10/2020

Boletim de Cadastro Imobiliário

Data do Cadastro: 21/06/2002

Valor Venal: 233.479,06

Quadra: 000 Lote: 000

Estado do Cadastro: Ativo

Fantasia:

Contribuinte: ESCOLA ESTADUAL NÉA MONTEIRO COSTA

Inscrição: 01042870384001

Endereço: RUA FULGENCIO DO MENINO JESUS - UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA CONEGO GERHA HONÓRIO

CNPJ: 0

Final:

Informações Gerais do Terreno:

17	Constituído	Residencial
	Esquina/Duas Frontes	Normal
	Plano	Com Cerca/Muro
	Particular	Próprio
	Sim	Sim
	Sim	Sim

Informações Gerais da Edificação:

Especial	Fibrocimento
Óleo	Isolada
Laço	Alvenaria
	Concreto
	Bom
	Embutida
	Frete
	Recuada
	Ocupado
	Sim
	Sim

Serviços Urbanos no Logradouro:

Sim	Esgoto
Sim	Água
Sim	Iluminação Pública
Sim	Calçamento
Sim	Limpeza Pública
Sim	Rede Telefônica
Sim	Guas/Sajetas
Sim	Coleta de Lixo
Sim	Esgoto
Não	Água de Poço
Sim	Luz/Força
Sim	Telefone
Não	Coleta de Lixo
	Fossa

Dimensões da Unidade:

1530	Área do Terreno
454,16	Área da Unidade
548,73	Área Total da Edificação
121	Testado do Imóvel
121	Testado de Iluminação
121	Testado de Calçamento
2	Testado de Limpeza
	Nº de Unidades

BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIARIO BCI

PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA

5629

CODIGO DO MUNICIPIO

08

FATOR LOCALIZAÇÃO

400

02 INSCRIÇÃO CADASTRAL

03	D	Z	QUADRA	LOTE	UNIDADE	04	CONTROLE	05	COM
	01	4	2	870	384	001	741	9	

LOCALIZAÇÃO DA PROPRIEDADE

04

07	TIPO IRUA AV. ETC.	08	NOME DO LOGRADOURO	PADRE FUGENCIO M JESUS					
09	NUMERO	SN	10	COMPLEMENTO (ANDAR, SALA)					
11	BAIRRO OU DISTRITO	HONORIO FRAGA							

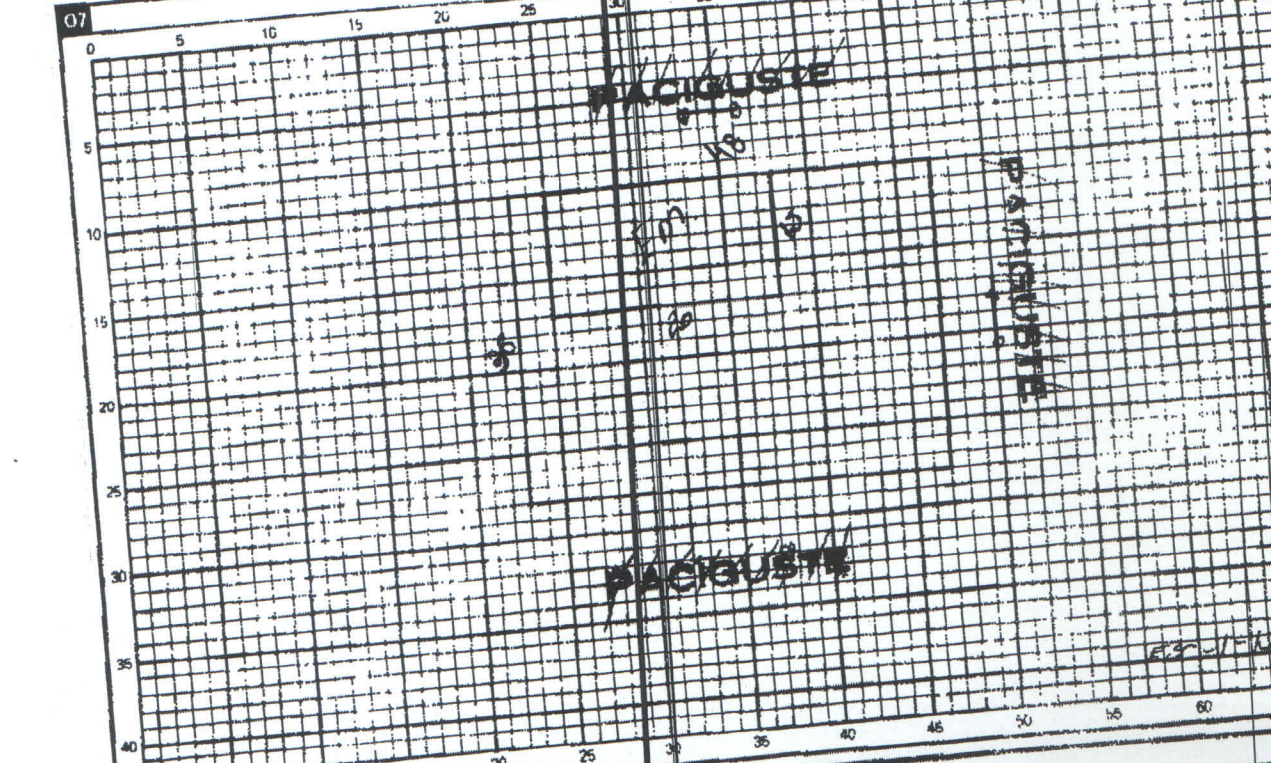
IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO OU DETENTOR

05	NUMERO BÁSICO	CON	14	CCC (PESSOA JURÍDICA SOMENTE)	NUMERO BÁSICO	Nº ORDEM	CONT
13	CPF (PESSOA FÍSICA SOMENTE)						
15	NOME DO PROPRIETÁRIO OU DETENTOR	ESCOLA ESTADUAL PROFESSORA NEA MONTEIRO COSTA					

DOMICÍLIO DO PROPRIETÁRIO OU DETENTOR

06

16	TIPO IRUA AV. ETC.	17	NOME DO LOGRADOURO	SIC			
18	NUMERO	19	COMPLEMENTO (ANDAR, SALA)	21	CEP	22	SIGLA DA UF
20	BAIRRO OU DISTRITO						
23	NOME DO MUNICIPIO						
		24	CODIGO DO MUNICIPIO				



OBSERVAÇÕES

08



1 NAO CONSTRUIDO (01/1)	ESQUERDA/ DUAS FRENTES (07/7)	SEM USO (10/1)	ALAGADO (11/1)	INUNDAVEL (16/9)	ACLIVE (22/0)
2 RUIVAS (02/0)	UMA FRENTE (08/5)	RESIDENCIAL (12/9)	ROCHOSO (17/7)	DECLIVE (23/8)	
3 EM DEMOLICAO (03/8)	ENCRAVADO/ VILA (09/3)	COMERCIO SERVICIO (13/8)	NORMAL (18/5)	TOP. IRREGULAR (24/6)	
4 CONSTRUCAO PARALIZADA (04/6)		INDUSTRIAL (14/6)	ARENOSO (19/3)		
5 CONSTRUCAO ANDAMENTO (05/4)		AGRO. PECUARIA (15/6)	COMBINACAO DOS DEMAIS (20/7)		
6 CONSTRUIDO (06/2)					
30 LIMITACAO (25/2)	31 PATRIMONIO (27/5)	32 USO DO IMOVEL (30/1)	33 IMUNE/ISENTO IPTU (32/4)	34 ISENTO TSU (34/7)	
COM CERCA/ MURO (26/0)	PUBLICO (28/3)	ALUGADO/ CEDIDO (31/0)	SIM (33/2)	SIM (35/5)	
SEM CERCA/ MURO (26/0)	PARTICULAR (29/1)	PROPRIO (31/0)	NÃO (33/2)	NÃO (35/5)	
	RELIGIOSO (29/1)				

INFORMAÇÕES SOBRE A EDIFICAÇÃO

10	35 CARACTERIZAÇÃO (01/7)	36 REVEST. EXTERNO (08/0)	37 PISO (15/0)	38 FORRO (22/9)	39 COBERTURA (27/6)
CASA: SOBRADO (02/5)	S/REVEST (09/9)	TERRA BATIDA (16/8)	INEXISTE (23/7)	PALHA/ZINCO CAVACO (28/4)	
APARTAMENTO (03/3)	EMBOÇO REBOCC (10/2)	CIMENTO (17/6)	MADEIRA (24/5)	FIBRO CIMENTO (29/2)	
TELHEIRO (04/1)	ÓLEO (11/0)	CERÂMICA/ MOSAICO (18/4)	ESTUQUE (25/3)	TELHA (30/6)	
GALPÃO (05/0)	CAIXÃO (12/8)	TÁBUAS (19/2)	LAGE (26/1)	LAGE (31/4)	
INDÚSTRIA (06/8)	MADEIRA (13/7)	TACO (20/8)		ESPECIAL (31/4)	
LOJA (07/5)	CERÂMICA (14/5)	MATERIAL PLÁSTICO (21/4)			
ESPECIAL (07/5)	ESPECIAL (14/5)	ESPECIAL (21/4)			
40 INST. SANITÁRIA (32/0)	41 POSIÇÃO (37/8)	42 TIPO DE CONSTRUÇÃO (41/2)	43 ESTRUTURA (45/1)	44 EST. DE CONS. (49/0)	
INEXISTE (33/9)	ISOLADA (38/6)	ALVENARIA (42/0)	CONCRETO (46/0)	NOVA. ÓTIMO (50/4)	
EXTERNA (34/7)	GEMINADA (39/4)	TAIPA (43/9)	ALVENARIA (47/8)	BOM (51/2)	
INTERNA SIMPLES (35/5)	SUPERPOSTA (40/8)	CHOCA/ BARRACO (44/7)	MADEIRA (48/6)	REGULAR (52/0)	
INTERNA COMPLETA (36/3)	CONJUGADA (40/8)	MADEIRA (44/7)	METÁLICA (48/6)	MAU (52/0)	
MAIS DE UMA INTERNA (36/3)					
45 INST. ELÉTRICA (53/5)	46 SIT. CONSTRUÇÃO (56/6)	47 FACHADA (58/9)	48 SITUAÇÃO DO IMÓVEL (60/7)		
INEXISTE (54/3)	FRENTE (57/4)	ALINHADA (59/7)	FECHADO / VAGO (61/5)		
APARENTE (55/1)	FUNDOS (57/4)	RECUADA (59/7)	FECHADO / ABANDONADO (62/3)		
EMBUJADA (55/1)			OCUPADO (62/3)		

SERVIÇOS URBANOS

11	NO LOGRAD. (01/8)	58 ESGOTO (19/0)	12	ÁREA DO TERRENO (65/17285)
49	ESGOTO (02/6)	59	ÁREA DA UNIDADE (66/3003)	
50	ÁGUA (03/2)	60	ÁREA TOTAL DA EDIFICAÇÃO (67/3001)	
51	LUMINAÇÃO PUBL. (05/5)	61	TESTADA DO IMÓVEL (68/1320)	
52	CALÇAMENTO (07/8)	62	TESTADA SERVIDA POR ILUMINAÇÃO PÚBLICA (69/1328)	
53	LIMPEZA URBANA (09/0)	63	TESTADA SERVIDA POR CONSERV. DE CALÇAMENTO (70/1321)	
54	GALERIA PLUVIAL (11/9)	64	TESTADA SERVIDA POR LIMPEZA PÚBLICA (71/1320)	
55	PEDE TELEFÔNICA (13/1)		N.º DE PAVIMENTOS DA EDIFICAÇÃO (72/018)	
56	GUAS SARJETAS (15/4)		TOTAL DE PROVA (73/28576)	
57	COLETA DE LIXO (17/7)			

DIMENSÕES DA UNIDADE

65	ÁREA DO TERRENO	17285
66	ÁREA DA UNIDADE	3003
67	ÁREA TOTAL DA EDIFICAÇÃO	3001
68	TESTADA DO IMÓVEL	1320
69	TESTADA SERVIDA POR ILUMINAÇÃO PÚBLICA	1328
70	TESTADA SERVIDA POR CONSERV. DE CALÇAMENTO	1321
71	TESTADA SERVIDA POR LIMPEZA PÚBLICA	1320
72	N.º DE PAVIMENTOS DA EDIFICAÇÃO	018
73	TOTAL DE PROVA	28576

IDENTIFICAÇÃO DO CADASTRADOR

13	DATA DE REGISTRO	74	MATRÍCULA CADASTRADOR

IDENTIFICAÇÃO DO REVISOR

14	DATA DA REVISÃO	MATRÍCULA REVISOR
	03/06/92	





PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA
Secretaria Municipal de Saúde
Av. Ângelo Giuberti, 343 – Esplanada – CEP 29702-902 – Colatina-ES
CNPJ nº 27.165.729/0001-74 – Telefone: 27 3722-4575

DESPACHO

Processo nº 97.127/2020

Ao Gabinete do Prefeito

Considerando despacho fl. 10, informo que existe um Projeto arquitetônico em andamento em parceria com a Secretaria Municipal de Obras.

Colatina, 17 de Novembro de 2020.


Kamila de Sales Roldi Corrêa
Secretária Municipal de Saúde

