

Colatina, 30 de maio de 2022.

MENSAGEM N.º 063/2022 – Referente ao Processo 012514/2022.

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Capeado pela presente mensagem, envio a Vossa Excelência o Projeto de lei que visa obter a autorização legislativa para que o Poder Executivo possa ceder a **ASSOCIAÇÃO DE PEQUENOS PRODUTORES RURAIS DO CÓRREGO SÃO PEDRINHO**, 01 (um) trator de pneu agrícola 4x4 75 CV, 01 (uma) carreta agrícola metálica basculante para acoplar em trator agrícola, 01 (secador) de café SR/9.2 – 100 sacos – monofásico, 01 (um) secador de café PA/SR/10 – 120 sacos – monofásico, 01 (um) medidor de umidade, tipo grãos modelo G810, 01 (um) beneficiador de café 20 sacos PA – DESC/800 – monofásico, 01 (um) veículo caminhão com carroceria em madeira Ford Cargo 816 - ano 2014, 01 (um) Tanque para resfriamento de leite 2000 litros *Reafrio* e 01 (um) Botijão de sêmen XC 20/20 MVE, através de Contrato de Concessão de Uso, com a finalidade de desenvolver serviços de preparo de terra para plantio, melhorar o manejo das lavouras, melhorar a qualidade no processo de secagem e beneficiamento do café, melhoria no transporte dos produtos, melhoria da atividade leiteira, bem como outras atividades que possam viabilizar o processo produtivo dos produtores rurais associados.

Solicito as providências de Vossa Excelência no sentido de remeter ao Plenário a matéria citada, para que seja apreciada e aprovada pelos ilustres membros, na forma proposta.

Espero contar com o inteiro apoio dessa Presidência e demais Vereadores, diante de sua importância para aquelas comunidades, e aproveito para renovar meus protestos de estima e consideração.

Saudações cordiais,



JOÃO GUERINO BALESTRASSI

Prefeito Municipal

**Exmº. Sr.
Jolimar Barbosa da Silva
DD. Presidente da Câmara Municipal
de Colatina
Nesta.**



PROJETO DE LEI nº 087 /2022.

Autoriza a cessão de uso de 01 (um) trator de pneu agrícola 4x4 75 CV, 01 (uma) carreta agrícola metálica basculante para acoplar em trator agrícola, 01 (secador) de café SR/9.2 – 100 sacos – monofásico, 01 (um) secador de café PA/SR/10 – 120 sacos – monofásico, 01 (um) medidor de umidade, tipo grãos modelo G810, 01 (um) beneficiador de café 20 sacos PA – DESC/800 – monofásico, 01 (um) veículo caminhão com carroceria em madeira Ford Cargo 816 - ano 2014, 01 (um) Tanque para resfriamento de leite 2000 litros *Reafrio* e 01 (um) Botijão de sêmen XC 20/20 MVE, através de Contrato de Concessão de Uso, destinado à Associação de Pequenos Produtores Rurais do Córrego São Pedrinho.

A Câmara Municipal de Colatina, do Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais, APROVA:

Artigo 1º - Fica o Município de Colatina, através do Chefe do Poder Executivo Municipal, autorizado a ceder 01 (um) trator de pneu agrícola 4x4 75 CV, 01 (uma) carreta agrícola metálica basculante para acoplar em trator agrícola, 01 (secador) de café SR/9.2 – 100 sacos – monofásico, 01 (um) secador de café PA/SR/10 – 120 sacos – monofásico, 01 (um) medidor de umidade, tipo grãos modelo G810, 01 (um) beneficiador de café 20 sacos PA – DESC/800 – monofásico, 01 (um) veículo caminhão com carroceria em madeira Ford Cargo 816 - ano 2014, 01 (um) Tanque para resfriamento de leite 2000 litros *Reafrio* e 01 (um) Botijão de sêmen XC 20/20 MVE, identificados no Anexo I - do Contrato de Cessão de Uso, à Associação de Pequenos Produtores Rurais do Córrego São Pedrinho, com sede neste Município, através de Contrato de Cessão de Uso.



Parágrafo Único - Os equipamentos cedidos têm a finalidade de desenvolver serviços de preparo de terra para plantio, melhorar o manejo das lavouras, melhora a qualidade no processo de secagem e beneficiamento do café, melhora no transporte dos produtos, melhora da atividade leiteira, bem como outras atividades que possam viabilizar o processo produtivo dos produtores rurais associados.

Artigo 2º - Esta lei entra em vigor na presente data, ficando revogadas as disposições em contrário.

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Colatina, etc., etc., etc...



MINUTA DE CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO PMC nº
XXX/2022

CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO QUE ENTRE SI
CELEBRAM O MUNICÍPIO DE COLATINA, E A ASSOCIAÇÃO DE
PEQUENOS PRODUTORES RURAIS DO CÓRREGO SÃO
PEDRINHO, COLATINA-ES

PARTES:

- a) O **MUNICÍPIO DE COLATINA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.165.729/0001-74, com sede à Av. Ângelo Giuberti, 343, Bairro Esplanada, nesta cidade, representado pelo Prefeito Municipal, Sr. **JOÃO GUERINO BALESTRASSI**, brasileiro, casado, engenheiro mecânico, residente à Rua José Gatti, 90, apt 201, Bairro Marista, Colatina-ES, portador da CI: 347.816 SSP/ES e do CPF nº 493.782.447-34, doravante denominado **CONCEDENTE**.
- b) A **ASSOCIAÇÃO DE PEQUENOS PRODUTORES RURAIS DO CÓRREGO SÃO PEDRINHO**, Pessoa Jurídica de Direito Privado, inscrita no CNPJ/MF nº 01.314.598/0001-56, com sede na comunidade rural do Córrego São Pedrinho, Colatina-ES, neste ato representado pelo seu presidente, Sr. **LUIZ CARLOS TINELLI**, Agricultor, brasileiro, portador da CI Nº 31344 NTPS ES e do CPF nº 302.772.057-00, residente na rua Mafalda Galimberti 179, 2º andar, Vila lenira, neste município, denominado **CESSIONÁRIA**.

As partes acima nomeadas e qualificadas resolvem celebrar o presente **CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO**, o qual reger-se-á pelas leis aplicáveis a espécie, pelas cláusulas e condições subsequentes cuja autorização consta do Processo nº 012514/2022.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O objeto do presente contrato é a concessão de uso dos bens móveis, de forma gratuita, abaixo descrito, todos de propriedade do **CONCEDENTE**.

- 01 (um) trator de pneu agrícola 4x4 75 CV – (novo)
- 01 (uma) carreta agrícola metálica basculante para acoplar em trator agrícola; (nova).
- 01 (um) secador de café SR/9.2 – 100 sacos – monofásico – (usado)
- 01 (um) secador de café PA/SR/10 – 120 sacos – monofásico – (usado)
- 01 (um) Medidor de umidade, tipo grãos modelo G810 – (usado)
- 01 (um) beneficiador de café 20 sacos PA – DESC/800 – monofásico – (usado)
- 01 (um) veículo caminhão com carroceria em madeira Ford Cargo 816 – ano 2014
- 01 (um) Tanque para resfriamento de leite 2000 litros REafrio – (usado)
- 01 (um) Botijão de sêmem XC 20/20 MVE – (usado)

CLÁUSULA SEGUNDA - DA FINALIDADE

O presente **CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO** visa ao atendimento da **ASSOCIAÇÃO DE PEQUENOS PRODUTORES RURAIS DO CÓRREGO SÃO PEDRINHO**, tem por finalidade desenvolver serviços de preparo de terra para plantio, melhorar o manejo das lavouras, melhorar a qualidade no processo de secagem e beneficiamento do café, melhoria do transporte dos produtos, melhoria da atividade leiteira, bem como outras atividades que possam viabilizar o processo produtivo dos produtores rurais associados. Os bens foram adquiridos com recursos da SEAG – Secretaria de Estado da Agricultura, Abastecimento, Aquicultura e Pesca, e doados ao município de Colatina-ES através dos Contratos de Doação SEAG nº 285/2022; nº 185/2022; nº 126/2014 - Termo Aditivo nº 091/2014; nº 050/2018. Os bens "trator e carreta agrícola" encontram-se em excelente estado de conservação (novos), enquanto os outros



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA
GABINETE DO PREFEITO

bens encontram-se em bom estado de conservação (usados). Tal iniciativa proporcionará o aumento da renda do produtor e a melhoria da qualidade de vida do agricultor do município.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA UTILIZAÇÃO

Os bens deverão ser utilizados exclusivamente pela **CESSIONÁRIA** para sua operacionalização, em ações que visam proporcionar melhoria do processo produtivo, incentivo a pecuária de leite, melhoria da qualidade dos produtos, melhoria do transporte e da comercialização, e como consequência, promover desenvolvimento sustentável com melhoria da qualidade de vida do agricultor familiar.

CLÁUSULA QUARTA - DAS OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES

Constituem obrigações e responsabilidades:

I - Da **CONCEDENTE** - **PMC**:

- a) Ceder a **CESSIONÁRIA** os bens descritos na Cláusula Primeira deste, no estado e local que se encontra, mediante assinatura de Termo de Responsabilidade de Bens Móveis – Anexo I;
- b) Receber os bens cedidos, ao término deste **CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO**, ou de seu último **ADITAMENTO**.
- c) Extinguir o presente **CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO** retornando os bens **cedidos**, caso ocorra inadimplemento de qualquer das cláusulas aqui estabelecidas;
- d) Supervisionar e fiscalizar a execução do objeto do presente **CONTRATO** estabelecendo as normas e regras de controle patrimonial a serem seguidas pela **CESSIONÁRIA**.

II – Da **CESSIONÁRIA**:

- a) Receber os bens mediante assinatura do Termo de Responsabilidade de Bens Móveis – Anexo I, utilizá-lo e administrá-lo como se seu fosse enquanto perdurar o presente **CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO** ou seus **ADITIVOS** e devolvê-lo em perfeitas condições de uso e conservação, salvo o desgaste natural do tempo e uso e de danos causados por fenômenos naturais, obrigando-se a cuidar, conservar e zelar, não podendo utilizá-lo senão de acordo com o contrato, mantendo-o livre de quaisquer fatores que, eventualmente acarretariam perdas e danos;
- b) Responsabilizar-se pela guarda, pagamentos de débitos junto ao DETRAN/ES (como multas, tributos ou taxas, no período da concessão) e/ou qualquer penalidade e/ou qualquer cobrança que venha recair durante o período da concessão, transporte, aferição do cronotacógrafo, manutenção, revisões e substituição de peças (conforme manual do veículo, e se tratando de veículo em garantia, em concessionária autorizada da marca), reparo, lubrificação, abastecimento e zelar pela conservação da plaqueta de registro patrimonial, bem como obrigatória a identificação dos bens com descrições a serem fornecidas pelo Município;
- c) Responsabilizar-se pelo uso dentro das finalidades, objeto do presente, pelos possíveis danos causados a pessoas e bens em decorrência da execução deste **TERMO DE CONCESSÃO DE USO**, sendo de sua exclusiva responsabilidade, a reparação de quaisquer danos que porventura sejam causados ao **CONCEDENTE** e a terceiros, pela mesma ou seus prepostos, em face da utilização do bem já descrito, assumindo, em qualquer hipótese, como principal devedora, judicial ou extrajudicial, isentando ao **CONCEDENTE**, de qualquer envolvimento ou ônus, cabendo, ainda a **CESSIONÁRIA**, a adoção de medidas administrativas e judiciais necessárias para a resolução de quaisquer assuntos decorrentes da utilização do bem;
- d) Responsabilizar-se pelas despesas com os operadores do referido objeto, inclusive encargos sociais;
- e) Informar oficialmente a **CONCEDENTE** a relação dos bens que se tornarem, **inservíveis** (ociosos, obsoletos, antieconômico ou irrecuperável), devido ao desgaste natural do tempo e uso, bem como, danos causados por fenômenos naturais, para que o setor competente tome as providências cabíveis.
- f) Atender às orientações e regramentos de controle dos bens cedidos emanadas pelo **CONCEDENTE**.

CLÁUSULA QUINTA - DAS CONDIÇÕES ESPECIAIS

- 1- A **CESSIONÁRIA** devolverá os bens cedidos findo o prazo deste **CONTRATO** ou quando solicitado pela **CONCEDENTE**.
- 2- A **CESSIONÁRIA** não poderá locar, ceder, transferir, trocar, vender ou leiloar, sob qualquer pretexto e a qualquer título, os bens ora cedidos para terceiros.



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA
GABINETE DO PREFEITO

- 3- A **CESSIONÁRIA** não poderá utilizar os bens cedidos, em desacordo com as finalidades descritas na Cláusula Segunda no presente **CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO**.
- 4- Os bens deverão ser operacionalizados por pessoas habilitadas para tal função, ficando sob total responsabilidade da **CESSIONÁRIA** quaisquer danos, seja de que natureza for, em decorrência da utilização dos bens, devendo arcar com as consequências cabíveis.
- 5- A **CESSIONÁRIA** deverá disponibilizar o livre acesso aos servidores dos órgãos do **CONCEDENTE**, bem como órgão de controle interno e externo, a seus documentos e registros contábeis, bem como ao local onde se encontram os bens para realização da verificação física,
- 6- Caso ocorra sinistro com os bens cedidos, todas as indenizações e despesas decorrentes deste fato serão de inteira responsabilidade da **CESSIONÁRIA**, ainda que decorrentes de caso fortuito ou força maior.
- 7- O descumprimento das orientações emanadas pela **CONCEDENTE** para realização do controle patrimonial dos bens cedidos constitui-se em motivo para rescisão deste presente **CONTRATO** e conseqüente retorno dos mesmos à **CONCEDENTE**.
- 8- Os bens patrimoniais cedido a **CESSIONÁRIA** e não localizado no dia da verificação física, cuja justificativa não seja aceita pela Comissão de Levantamento Patrimonial designada pelo **CONCEDENTE**, serão considerados extraviados e, nessa condição, serão tomadas as providências cabíveis;
- 9- O desaparecimento de bens patrimoniais cedidos com evidência de roubo ou furto, deverá ser comunicado imediatamente à **CONCEDENTE**, acompanhado do Boletim Ocorrência Policial - (BO), contendo a descrição dos bens de acordo com a **Cláusula Primeira** do presente **CONTRATO** para que seja tomada a providência cabível;
- 10- Se confirmando o desaparecimento dos bens patrimoniais no prazo máximo de 30 (trinta) dias, nas condições supracitadas, a **CESSIONÁRIA** deverá efetuar o ressarcimento à **CONCEDENTE** correspondente ao valor dos bens patrimoniais cedidos no estado e nas condições que o mesmo se encontrava no momento do furto, conforme nota fiscal de compra, podendo a critério da **CONCEDENTE**, utilizar-se como parâmetro o valor apresentado na Fundação Instituto de Pesquisas Econômica – FIPE.
- 11- No caso de sinistro, de que resulte dano parcial, após o registro da ocorrência, a **CESSIONÁRIA** deverá mandar recuperar os bens ora cedidos, responsabilizando-se pelas despesas.
- 12- Caso do sinistro resulte perda total dos bens ora cedidos, após o registro da ocorrência, a **CESSIONÁRIA** deverá devolvê-los à **CONCEDENTE** no estado em que se encontram, sem prejuízo da indenização respectiva.

CLÁUSULA SEXTA – DA VIGÊNCIA

O presente **CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO** terá sua vigência pelo **prazo de 10 (dez) anos** a partir da assinatura, podendo ser prorrogado se houver interesse das partes.

PARAGRAFO ÚNICO – A solicitação da prorrogação do **CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO** deverá ser manifestada pela **CESSIONÁRIA** à **CONCEDENTE** no prazo máximo de 30 (trinta) dias antes do término do prazo de vigência.

CLÁUSULA SÉTIMA - DA DENÚNCIA E DA RESCISÃO

Este Instrumento poderá ser denunciado por quaisquer uma das partes ou rescindido por combinação entre as mesmas, mediante comunicação por escrito acompanhada de memorial justificativo que produzirá efeito depois de decorridos 30 (trinta) dias, contados do recebimento pela destinatária, desde que não seja caso de rescisão unilateral do termo pela concedente.

CLÁUSULA OITAVA - DO INADIMPLEMENTO

O presente **INSTRUMENTO** regula-se pelas condições nele acordadas e demais normas aplicáveis, ficando estabelecido que o inadimplemento ou infringência de quaisquer delas, determinará a sua rescisão, independentemente de notificação, interpelação ou outra medida judicial ou extrajudicial, salvo caso fortuito ou força maior, perfeitamente comprovados e reconhecidos pelas partes Signatárias.

CLÁUSULA NONA – DA DEVOLUÇÃO

Findo o presente instrumento, por qualquer que seja o motivo, os bens ora cedidos deverão ser devolvidos em bom estado de conservação e em perfeitas condições de uso.



CLÁUSULA DÉCIMA - DO FORO

As partes signatárias, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado ou especial que seja, elegem o Foro da Comarca de Colatina, com competência para dirimir todas as dúvidas, questões e ações decorrentes deste **CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO** que não possam ser solucionadas administrativamente, por entendimento direto das partes.

E, por se acharem desta forma justos e, contratados assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma, em presença das testemunhas que abaixo subscrevem.

Colatina (ES), de de 2022.

Cedente:

.....
JOÃO GUERINO BALESTRASSI
Prefeito Municipal de Colatina

.....
LUIZ CARLOS TINELLI
PRESIDENTE DA ASSOCIAÇÃO DE PEQUENOS
PRODUTORES RURAIS DO CÓRREGO SÃO
PEDRINHO

TESTEMUNHAS:

1. Nome: _____

CPF:

2. Nome: _____

CPF:



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA
 GABINETE DO PREFEITO

ANEXO 1

TERMO DE RESPONSABILIDADE

DE	PARA
EXPEDIDOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA	RECEPTOR: ASSOCIAÇÃO DE PEQUENOS PRODUTORES RURAIS DO CÔRREGO SÃO PEDRINHO

Nº DE ORDEM	CARACTERÍSTICA DO BEM	Q T D	EXISTÊNCIA DE ACESSÓRIOS		ESTADO DE CONSERVAÇÃO				Nº DE PATRIMÔNIO PMC	VALOR DO BEM R\$	OBSERVAÇÕES	
			S I M	NÃO	E	B	R	P				
01	Trator agrícola 4x4, 75 CV, Marca Yammar, Modelo Solis 75 RX, Cor vermelho, Chassi nº CYWDR1130805MS, ano 2022	01		x	X					109930	153.000,00	Nota Fiscal nº 144.765
02	Carreta agrícola basculante metálica 5 ton, Marca ACI, Modelo CHB-A 5000 para acoplar em trator agrícola 75 CV	01		x	x						27.800,00	Nota Fiscal nº 33.760
03	Secador de café SR/9.2 100 sacos, Palini & Alves, ano 2014 monofásico	01		x		x					44.999,83	
04	Secador de café SR/10 120 sacos, Palini & Alves, ano 2014 monofásico	01		x		x					44.999,83	
05	Medidor de umidade de grãos, Marca Gehaka, Modelo GB10, Série 14081405001003 - ano 2014	01		x		x					1.200,00	
06	Beneficiador de café Marca Pallini & Alves, Modelo PA-Desc/800 @, capacidade de 20 sc/hr, completo, monofásico, Ano 2009	01		x		x					23.866,00	
07	Veículo caminhão com carroceria de madeira, FORD Cargo 816, Ano 2014, Chassi 9BFVEADSFBS77301, Placa PPB 5242	01		x		x					113.866,00	
08	Tanque de resfriamento de leite 2000 lts, REAFRIO, série 200211379, ano 2014	01		x		x					10.780,00	
09	Botijão de sêmem XC 20/20 MVE, ano 2010	01		x		x					1.270,08	
TOTAL GERAL R\$										421.781,74		

EXPEDIDOR	RECEPTOR
<p>DATA: COLATINA-ES, / /2022</p> <p>NOME: JOÃO GUERINO BALESTRASSI</p> <p style="text-align: center;">PREFEITO MUNICIPAL DE COLATINA-ES</p> <p>ASSINATURA:</p>	<p>A PARTIR DESTA DATA, ASSUMO TOTAL RESPONSABILIDADE PELO BEM ACIMA CITADOS, ZELANDO-O E CONSERVANDO-O CONFORME CONSTA NO REFERIDO CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO.</p> <p style="text-align: center;">NOME: LUIZ CARLOS TINELLI</p> <p style="text-align: center;">PRESIDENTE DA ASSOCIAÇÃO DE PEQUENOS PRODUTORES RURAIS DO CÔRREGO SÃO PEDRINHO</p> <p>ASSINATURA:</p>

