

Lei Saneamento
nº 5.914, de
18/12/12



FOLHA Nº 001
DATA 17/12/2012
RUBRICA *Felic*

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CÂMARA MUNICIPAL DE COLATINA

Ano de 2012

PROCESSO

Nº 1311/2012

Interessado: Poder Executivo Municipal
Projeto de Lei nº 135/2012

Assunto: Declara áreas de interesse social para fins
de regularização fundiária e autoriza Auto
de Demarcação Urbanística e dá outras pro-
vidências.

AUTUAÇÃO

Aos _____ dias do mês de

_____ do ano de _____

autuo, nos termos da lei, os documentos que se seguem.

Colatina, 14 de dezembro de 2012.

MENSAGEM N.º 064/2012

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Remeto a essa Egrégia Casa de Leis o projeto que se destina a declarar área de interesse social para fins de regularização fundiária e autoriza Auto de Demarcação Urbanística, a área urbana situada no Loteamento Robson Elí Torezani, com a finalidade de assentar famílias de baixa renda.

A Administração Municipal promoveu os inúmeros levantamentos topográficos planialtimétricos necessários e está dando início a fase de implantação da regularização do terreno. Em procedimento concomitante é preciso que a área se torne de interesse social para a finalização do processo do Auto da Demarcação Urbanística, conforme Lei Federal nº 11.977/2009.

Solicito, pois, a V. Ex^a o encaminhamento do projeto a deliberação do Egrégio Plenário e aproveito o ensejo para reivindicar o apoio de todos os dignos vereadores, membros desse Poder, para que votem pela aprovação da matéria face a importância para as famílias que aguardam a mencionada regularização.

Ressalto que o apoio dessa Presidência e demais vereadores é indispensável para efetivação da proposta encaminhada.

Aproveito a oportunidade para reafirmar os protestos de estima e consideração.

Saudações cordiais,


LEONARDO DEPTULSKI
PREFEITO MUNICIPAL

Exmº. Sr.

Olmir Fernando de Araújo Castiglioni

DD. Presidente da Câmara Municipal

de Colatina

Nesta.

ca. 622, de 18/12/12

PROJETO DE LEI Nº 135/2012

Declara área de interesse social para fins de regularização fundiária e autoriza Auto de Demarcação Urbanística e dá outras providências _____ :

A Câmara Municipal de Colatina, do Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais, Aprova :

Artigo 1º - Fica autorizado o Poder Executivo Municipal realizar regularização fundiária de assentamentos localizados em áreas urbanas conforme dispõe a Lei Federal nº 11.977, de 07 de julho de 2009.

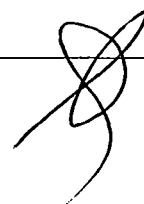
Artigo 2º - Fica declarada área de interesse social para fins de regularização fundiária a área urbana, sito no Loteamento Robson Elí Torezani, no Bairro Colúmbia conforme especificado abaixo:

I - Área de terreno urbano medindo 73.173,14 m², localizada no Loteamento Robson Elí Torezani, bairro Colúmbia, neste Município, de propriedade do Senhor Robson Elí Torezani, casado com a Senhora Nilcéia Bolsoni Torezani, desmembrada de uma área maior conforme Registro Geral matrícula nº 18.540 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Colatina, conforme memorial descritivo Anexo II.

Artigo 3º - Fica autorizado o Poder Executivo Municipal lavrar Auto de Demarcação Urbanística da área especificada no inciso I do artigo 2º da presente Lei.

Artigo 4º - Caberá o poder público, diretamente ou por meio de seus concessionários ou permissionários de serviços públicos, a implantação do sistema viário e a infraestrutura básica, previstos no § 6º do art. 2º da Lei nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979.

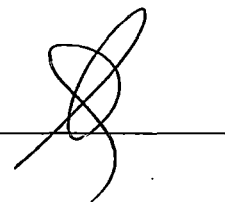
Parágrafo Único - A realização de obras de implantação de infraestrutura básica e de equipamentos comunitários pelo poder público, bem como sua manutenção pode ser realizada mesmo antes de concluída a regularização jurídica das situações dominiais dos imóveis.



Artigo 5º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se:

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Colatina, etc., etc., etc.....



AS COMISSÕES PERMANENTES

Sala das Sessões, 17/12/2012


PRESIDENTE

Aprovado em única discussão,

por: unanimidade

Sala das Sessões, 17/12/2012


PRESIDENTE

MEMORIAL DESCRITIVO AVERBAMENTO DE ÁREA

Uma área de Terreno Urbano, sendo parte a ser regularizada pela Prefeitura Municipal de Colatina, medindo 73.173,14 m², localizada no Loteamento Robson Elí Torezani, bairro Colúmbia, neste Município, de propriedade do Senhor Robson Elí Torezani, casado com a Senhora Nilcéia Bolsoni Torezani, desmembrada de uma área maior conforme Registro Geral matrícula nº 18.540 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Colatina. A mesma área medindo referente ao seu Memorial Descritivo e cálculo analítico de área – azimutes, lados e Coordenadas geográficas sua medida M-0001, com coordenadas (321324,764; 7840561,096) – M-0002 com coordenada (321288,959; 7840567,748), confrontando com M-0002 – M-0027 com coordenada (321272,636; 7841032,078), confrontando com Robson Eli Torezani, M-0027 – M-0039 com coordenada (321385,362; 7840938,550), confrontando com Lee Farael, M-0039 – M-0071, com coordenada (321397,793; 7840745,887), confrontando Isaias Gomes Vinagre, M-0071 - M-0078, com coordenada (321330,903; 7840694,492), confrontando com Lee Farael, M-0078 – M-0086, com coordenada (321456,463; 7840663,286), confrontando com Isaias Gomes Vinagre, M-0086 - M-0091, com coordenada (321423,252; 7840584,583), M-0091 - M-0097, com coordenada (321333,175; 7840561,433), confrontando com Prefeitura Municipal de Colatina, finalmente, segue-se até o vértice -M-0001 (Início da descrição) e distância de 8,42 m, confrontando-se com Rua Tucano,

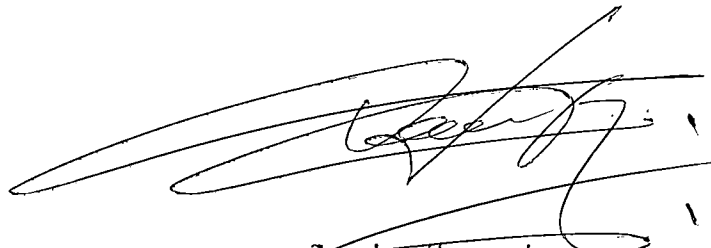
De Moura

FOLHA Nº 006
DATA 17/12/2012
RUBRICA *felix*

fechando assim o polígono descrito com uma área de 73.173,14 m² e Perímetro 1.765,96 mls.

Tendo uma área Particular de posse do Sr. Nilson Francisco Pereira conforme cartório de 1º ofício desta cidade, no livro 2-BS, fls. 105, em 13 de setembro de 2004, uma área e 500,00m² conforme registro 1/29.199 de ordem do Livro 2-ET. Dou fé. – Colatina-ES, 22/09/2004.

Colatina E.Santo 17 de Dezembro de 2012.



Francisco Hermes Lopes
Eng.º Civil
CREA N.º 1691 D-ES

CONSTRUTORA TRAÇO FORTE LTDA ME

PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
SETOR DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

MEMORIAL DESCRITIVO

Propriedade: Terreno. **Imóvel:** Urbano.

Proprietário (a): Robson Eli Torezani

Local: Rua Alice Torezani e Outras – Loteamento Residencial Torezani
Bairro Colúmbia - Colatina – ES.

Área: 73.173,14 m² **Perímetro:** 1.765,96 mls

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se no Marco -M-0001, com coordenadas (321324,764;7840561,096).Do vértice -M-0001 segue-se até o vértice -M-0002, com coordenada (321288,959;7840567,748), com azimute de 280°31'32" e distância de 36,42 m, confrontando-se com Rua Tucano.Do vértice -M-0002 segue-se até o vértice -M-0003, com coordenada (321290,857;7840584,819), com azimute de 6°20'38" e distância de 17,18 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0003 segue-se até o vértice -M-0004, com coordenada (321291,726;7840592,695), com azimute de 6°17'56" e distância de 7,92 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0004 segue-se até o vértice -M-0005, com coordenada (321292,557;7840597,963), com azimute de 8°57'48" e distância de 5,33 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0005 segue-se até o vértice -M-0006, com coordenada (321261,904;7840597,963), com azimute de 270°00'00" e distância de 30,65 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0006 segue-se até o vértice -M-0007, com coordenada (321261,110;7840601,281), com azimute de 346°32'23" e distância de 3,41 m, confrontando-se com

Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0007 segue-se até o vértice -M-0008, com coordenada (321250,888;7840605,213), com azimute de 291°02'30" e distância de 10,95 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0008 segue-se até o vértice -M-0009, com coordenada (321240,742;7840609,116), com azimute de 291°02'30" e distância de 10,87 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0009 segue-se até o vértice -M-0010, com coordenada (321232,541;7840636,162), com azimute de 343°07'57" e distância de 28,26 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0010 segue-se até o vértice -M-0011, com coordenada (321235,359;7840654,016), com azimute de 8°58'04" e distância de 18,08 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0011 segue-se até o vértice -M-0012, com coordenada (321245,748;7840656,469), com azimute de 76°42'53" e distância de 10,67 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0012 segue-se até o vértice -M-0013, com coordenada (321249,230;7840655,741), com azimute de 101°48'35" e distância de 3,56 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0013 segue-se até o vértice -M-0014, com coordenada (321252,773;7840652,208), com azimute de 134°55'17" e distância de 5,00 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0014 segue-se até o vértice -M-0015, com coordenada (321254,312;7840702,095), com azimute de 1°46'01" e distância de 49,91 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0015 segue-se até o vértice -M-0016, com coordenada (321248,561;7840720,703), com azimute de 342°49'32" e distância de 19,84 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0016 segue-se até o vértice -M-0017, com coordenada (321241,506;7840737,194), com azimute de 336°50'26" e distância de 18,09 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0017 segue-se até o vértice -M-0018, com coordenada (321236,461;7840765,225), com azimute de 349°47'49" e distância de 28,48 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0018 segue-se até o vértice -M-0019, com coordenada (321221,716;7840801,894), com azimute de 338°05'41" e distância de 39,67 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0019 segue-se até o vértice -M-0020, com coordenada (321208,244;7840862,104), com azimute de 347°23'13" e distância de 62,72 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0020 segue-se até o vértice -M-0021, com coordenada (321212,018;7840902,370), com azimute de 5°21'20" e distância de 40,44 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0021 segue-se até o vértice -M-0022, com coordenada (321217,499;7840917,039), com azimute de 20°29'06" e distância de 15,84 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0022 segue-se até o vértice -M-0023, com coordenada (321257,712;7840973,178), com azimute de 35°36'52" e distância de 69,06 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0023 segue-se até o vértice -M-0024, com coordenada (321259,519;7840977,876), com azimute de 21°02'18" e distância de 5,09 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0024 segue-se até o vértice -M-0025, com coordenada (321264,104;7841018,363), com azimute de 6°27'43" e distância de 40,75 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0025 segue-se até o vértice -M-0026, com coordenada (321270,023;7841017,309), com azimute de 100°05'48" e distância de 6,01 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0026 segue-se até o vértice -M-0027, com coordenada (321272,636;7841032,078), com azimute de 10°01'52" e distância de 15,00 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0027 segue-se até o vértice -M-0028, com coordenada (321302,177;7841026,852), com azimute de 100°01'52" e distância de 30,00 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0028 segue-se até o vértice -M-0029, com coordenada (321299,565;7841012,082), com azimute de 190°01'52" e distância de 15,00 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0029 segue-se até o vértice -M-0030, com coordenada (321333,655;7841006,051), com azimute de 100°01'58" e distância de 34,62 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0030 segue-se até o vértice -M-0031, com coordenada (321341,538;7841002,986), com azimute de 111°15'07" e distância de 8,46 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0031 segue-se até o vértice -M-0032, com coordenada (321355,864;7841000,071), com azimute de 101°30'01" e distância de 14,62 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0032 segue-se até o vértice -M-0033, com coordenada (321363,534;7840997,405), com azimute de 109°10'04" e distância de 8,12 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0033 segue-se até o vértice -M-0034, com coordenada (321379,651;7840994,071), com azimute de 101°41'13" e distância de 16,46 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0034 segue-se até o vértice -M-0035, com coordenada (321385,967;7840992,583), com azimute de 103°15'08" e distância de 6,49 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0035 segue-se até o vértice -M-0036, com coordenada

(321381,325;7840965,290), com azimute de 189°39'06" e distância de 27,69 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0036 segue-se até o vértice -M-0037, com coordenada (321382,909;7840962,992), com azimute de 145°25'14" e distância de 3,09 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0037 segue-se até o vértice -M-0038, com coordenada (321396,564;7840960,291), com azimute de 101°11'21" e distância de 13,92 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0038 segue-se até o vértice -M-0039, com coordenada (321385,362;7840938,550), com azimute de 207°15'28" e distância de 24,46 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0039 segue-se até o vértice -M-0040, com coordenada (321379,004;7840940,494), com azimute de 287°00'23" e distância de 6,65 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0040 segue-se até o vértice -M-0041, com coordenada (321359,982;7840945,481), com azimute de 284°41'23" e distância de 19,67 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0041 segue-se até o vértice -M-0042, com coordenada (321358,309;7840939,454), com azimute de 195°30'35" e distância de 6,26 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0042 segue-se até o vértice -M-0043, com coordenada (321356,675;7840933,566), com azimute de 195°30'35" e distância de 6,11 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0043 segue-se até o vértice -M-0044, com coordenada (321354,411;7840925,405), com azimute de 195°30'35" e distância de 8,47 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0044 segue-se até o vértice -M-0045, com coordenada (321361,017;7840925,405), com azimute de 90°00'00" e distância de 6,61 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0045 segue-se até o vértice -M-0046, com coordenada (321361,412;7840914,822), com azimute de 177°52'03" e distância de 10,59 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0046 segue-se até o vértice -M-0047, com coordenada (321362,102;7840905,683), com azimute de 175°40'42" e distância de 9,16 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0047 segue-se até o vértice -M-0048, com coordenada (321363,508;7840896,602), com azimute de 171°12'02" e distância de 9,19 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0048 segue-se até o vértice -M-0049, com coordenada (321370,834;7840897,655), com azimute de 81°48'58" e distância de 7,40 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0049 segue-se até o vértice -M-0050, com coordenada (321371,634;7840892,093), com azimute de 171°48'58" e distância de 5,62 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0050 segue-se até o vértice -M-0051, com coordenada (321381,525;7840893,566), com azimute de 81°31'45" e distância de 10,00 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0051 segue-se até o vértice -M-0052, com coordenada (321385,083;7840868,821), com azimute de 171°48'58" e distância de 25,00 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0052 segue-se até o vértice -M-0053, com coordenada (321406,299;7840871,980), com azimute de 81°31'45" e distância de 21,45 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0053 segue-se até o vértice -M-0054, com coordenada (321415,381;7840865,307), com azimute de 126°18'27" e distância de 12,50 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0054 segue-se até o vértice -M-0055, com coordenada (321415,595;7840863,943), com azimute de 171°05'08" e distância de 1,38 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0055 segue-se até o vértice -M-0056, com coordenada (321432,362;7840868,166), com azimute de 75°51'45" e distância de 17,29 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0056 segue-se até o vértice -M-0057, com coordenada (321456,425;7840866,927), com azimute de 92°56'48" e distância de 24,10 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0057 segue-se até o vértice -M-0058, com coordenada (321456,348;7840863,947), com azimute de 181°29'18" e distância de 2,98 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0058 segue-se até o vértice -M-0059, com coordenada (321457,050;7840853,877), com azimute de 176°00'35" e distância de 10,09 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0059 segue-se até o vértice -M-0060, com coordenada (321467,320;7840851,759), com azimute de 101°39'11" e distância de 10,49 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0060 segue-se até o vértice -M-0061, com coordenada (321477,304;7840850,160), com azimute de 99°06'03" e distância de 10,11 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0061 segue-se até o vértice -M-0062, com coordenada (321486,313;7840847,215), com azimute de 108°06'06" e distância de 9,48 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0062 segue-se até o vértice -M-0063, com coordenada (321502,255;7840838,770), com azimute de 117°54'40" e distância de 18,04 m, confrontando-se com Izaías Gomes Vinagre.Do vértice -M-0063 segue-se até o vértice -M-0064, com coordenada (321510,670;7840831,480), com azimute de 130°53'60" e distância de 11,13 m, confrontando-se com


Francisco Hermes Lopes
Eng.º Civil
CREA N.º 1691 D-ES

Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0064 segue-se até o vértice -M-0065, com coordenada (321504,734;7840817,897), com azimute de 203°36'26" e distância de 14,82 m, confrontando-se com Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0065 segue-se até o vértice -M-0066, com coordenada (321493,673;7840795,413), com azimute de 206°11'46" e distância de 25,06 m, confrontando-se com Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0066 segue-se até o vértice -M-0067, com coordenada (321456,523;7840787,715), com azimute de 258°17'35" e distância de 37,94 m, confrontando-se com Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0067 segue-se até o vértice -M-0068, com coordenada (321452,713;7840764,554), com azimute de 189°20'28" e distância de 23,47 m, confrontando-se com Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0068 segue-se até o vértice -M-0069, com coordenada (321432,842;7840758,548), com azimute de 253°10'49" e distância de 20,76 m, confrontando-se com Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0069 segue-se até o vértice -M-0070, com coordenada (321422,313;7840755,397), com azimute de 253°20'36" e distância de 10,99 m, confrontando-se com Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0070 segue-se até o vértice -M-0071, com coordenada (321397,793;7840745,887), com azimute de 248°48'01" e distância de 26,30 m, confrontando-se com Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0071 segue-se até o vértice -M-0072, com coordenada (321393,055;7840747,941), com azimute de 293°26'55" e distância de 5,16 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0072 segue-se até o vértice -M-0073, com coordenada (321373,501;7840742,794), com azimute de 255°15'05" e distância de 20,22 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0073 segue-se até o vértice -M-0074, com coordenada (321362,748;7840740,329), com azimute de 257°05'15" e distância de 11,03 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0074 segue-se até o vértice -M-0075, com coordenada (321331,360;7840731,782), com azimute de 254°46'08" e distância de 32,53 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0075 segue-se até o vértice -M-0076, com coordenada (321329,038;7840728,731), com azimute de 217°16'13" e distância de 3,83 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0076 segue-se até o vértice -M-0077, com coordenada (321331,289;7840708,036), com azimute de 173°47'29" e distância de 20,82 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0077 segue-se até o vértice -M-0078, com coordenada (321330,903;7840694,492), com azimute de 181°38'08" e distância de 13,55 m, confrontando-se com Lee Farrel.Do vértice -M-0078 segue-se até o vértice -M-0079, com coordenada (321330,544;7840658,287), com azimute de 180°34'03" e distância de 36,21 m, confrontando-se com Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0079 segue-se até o vértice -M-0080, com coordenada (321350,296;7840659,469), com azimute de 86°34'31" e distância de 19,79 m, confrontando-se com Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0080 segue-se até o vértice -M-0081, com coordenada (321369,841;7840660,286), com azimute de 87°36'27" e distância de 19,56 m, confrontando-se com Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0081 segue-se até o vértice -M-0082, com coordenada (321390,038;7840661,112), com azimute de 87°39'28" e distância de 20,21 m, confrontando-se com Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0082 segue-se até o vértice -M-0083, com coordenada (321389,514;7840648,498), com azimute de 182°22'36" e distância de 12,52 m, confrontando-se com Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0083 segue-se até o vértice -M-0084, com coordenada (321408,862;7840648,625), com azimute de 89°37'29" e distância de 19,35 m, confrontando-se com Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0084 segue-se até o vértice -M-0085, com coordenada (321409,152;7840661,647), com azimute de 1°16'28" e distância de 13,03 m, confrontando-se com Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0085 segue-se até o vértice -M-0086, com coordenada (321456,463;7840663,286), com azimute de 88°00'58" e distância de 47,34 m, confrontando-se com Izaias Gomes Vinagre.Do vértice -M-0086 segue-se até o vértice -M-0087, com coordenada (321459,041;7840642,942), com azimute de 172°46'42" e distância de 20,51 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0087 segue-se até o vértice -M-0088, com coordenada (321454,580;7840631,048), com azimute de 200°33'33" e distância de 12,70 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0088 segue-se até o vértice -M-0089, com coordenada (321451,824;7840621,251), com azimute de 195°42'29" e distância de 10,18 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0089 segue-se até o vértice -M-0090, com coordenada (321431,905;7840622,991), com azimute de 274°59'31" e distância de 20,00 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0090 segue-se até o vértice -M-0091, com coordenada (321423,252;7840584,583), com azimute de 192°41'45" e distância de 39,37 m, confrontando-se com Robson Eli Torezani.Do vértice -M-0091 segue-se até o vértice -M-0092, com coordenada (321418,526;7840585,647), com azimute de 282°41'45" e distância de 4,84 m, confrontando-se com Prefeitura Municipal de Colatina.Do vértice -M-0092 segue-se até o vértice -M-0093, com coordenada



(321398,786;7840588,370), com azimute de 277°51'16" e distância de 19,93 m, confrontando-se com Prefeitura Municipal de Colatina. Do vértice -M-0093 segue-se até o vértice -M-0094, com coordenada (321381,557;7840590,110), com azimute de 275°45'56" e distância de 17,32 m, confrontando-se com Prefeitura Municipal de Colatina. Do vértice -M-0094 segue-se até o vértice -M-0095, com coordenada (321372,844;7840589,761), com azimute de 267°42'15" e distância de 8,72 m, confrontando-se com Prefeitura Municipal de Colatina. Do vértice -M-0095 segue-se até o vértice -M-0096, com coordenada (321332,105;7840588,127), com azimute de 267°42'15" e distância de 40,77 m, confrontando-se com Prefeitura Municipal de Colatina. Do vértice -M-0096 segue-se até o vértice -M-0097, com coordenada (321333,175;7840561,433), com azimute de 177°42'15" e distância de 26,72 m, confrontando-se com Prefeitura Municipal de Colatina. Finalmente, segue-se até o vértice -M-0001 (Início da descrição) com azimute de 267°42'15" e distância de 8,42 m, confrontando-se com Rua Tucano, fechando assim o polígono descrito com uma área de 73.173,14 m² e Perímetro 1.765,96 mls.

Colatina, 13 de Dezembro de 2012.

Topógrafo Responsável: Jobson Oliveira Rocha
CREA: 302.512/TD-ES

 Francisco Hermes Lopes
Eng.º Civil
CREA N.º 1691 D-ES



SIMBOLOGIA

- Cerca
- Cerca Abatizada
- Divisa Inexistente
- Cota de Nível do Terreno / Estrada
- Edif. Abatizada
- Edificação
- Chuva / Água
- Função
- Estrada não pavimentada
- Estrada Abatizada
- Canal
- Seca de Lado
- Muro
- Muro de Divisa
- Rede Elétrica
- Pólv. Existentes
- Talude
- Árvore
- Croqui
- Rua Asfaltada
- Rua / Paviment.
- Rua com Obra
- Grama
- Córrego / Rio

SIMBOLOGIA

- Cerca Divisa
- Divisa Linha Seca
- Cota de Nível do Terreno / Estrada
- Edificação
- Estrada
- R. Asfaltada
- Edificação
- M.O.1
- Ponto de Divisa

FOCHA: 013
 DATA: 15/03/2012
 RUBRICA: [assinatura]



PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA
 ADMINISTRAÇÃO
LEONARDO DEPTULSKI
 ADM. 2009/2012

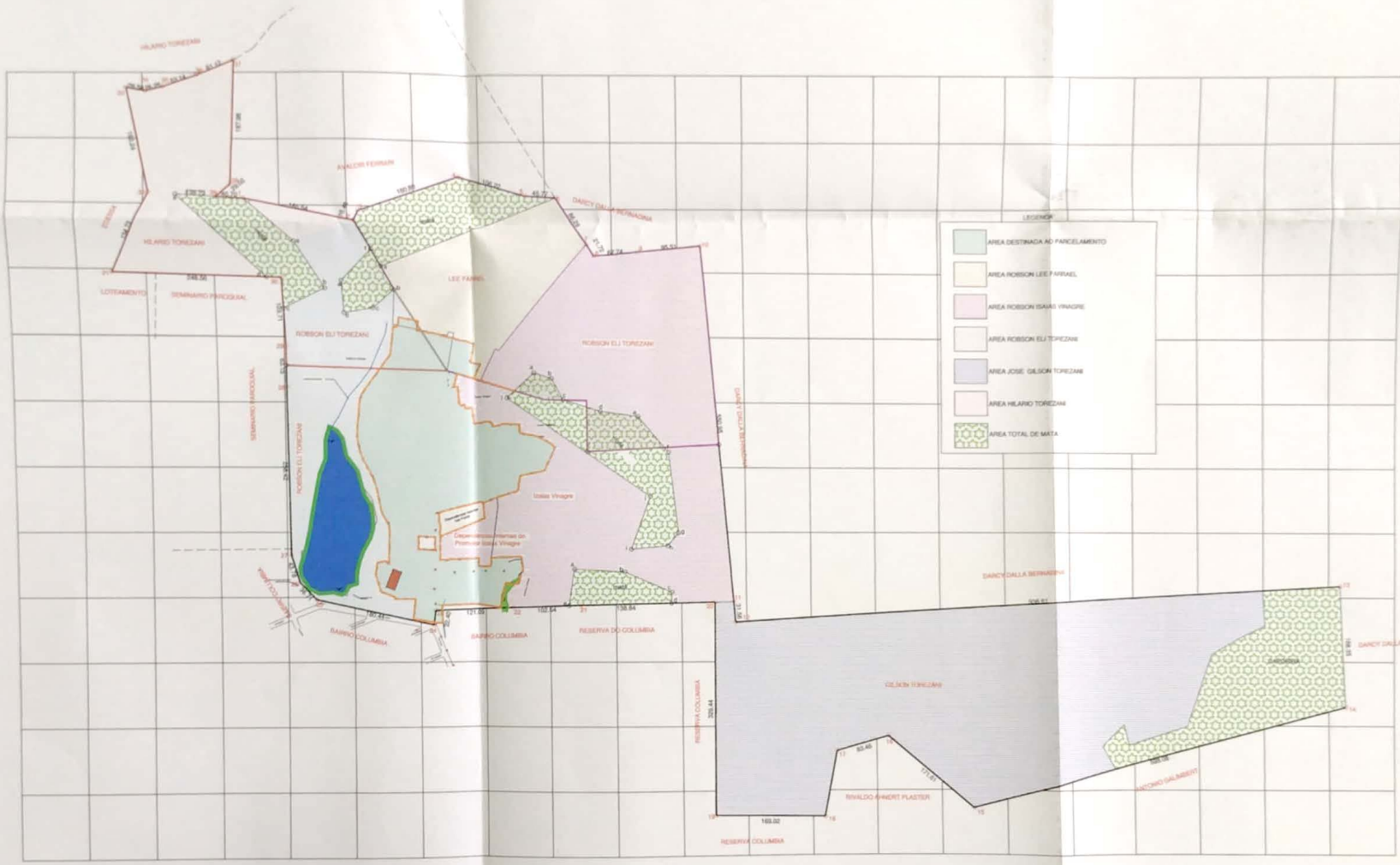
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
SETOR DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

PROJETO DE REGULARIZAÇÃO DE UM PARCELAMENTO DE SOLO URBANO JÁ CONSOLIDADO		LOCAL / ENDEREÇO: BAIRRO COLUMBIA - COLATINA - ES	
PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA		CONSTRUTORA TRAÇO FORTE LTDA ME	
CONTENIDO: PROJETO POLIGONAL	RESP. O D. DEPARTAMENTO: MARIA APARECIDA DA SILVA	RESP. P. DA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA: [assinatura]	
PROPRIETÁRIO: LEONARDO DEPTULSKI, PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA	TOPOGRÁFO RESP. / DESENHO: [assinatura]	ENGENHEIRO RESP. / PROJETO: ERISON OLIVEIRA ROCHA	
RESP. TÉCNICO / P.A.C.: FRANCISCO JOSÉ DE SAES	RESP. TÉCNICO: JOVINO SENEZ VIEIRA DE CASTRO	C.R.E.A. 31581/0	
ÁREA: 72674,46 m²	PERÍMETRO: 1.765,96 m	ESCALA: 1 / 1000	DATA: MARÇO 2012
PÁGINA: 01 / 01		PRINCIPAIS: 01 / 01	

RES.: Tenho uma área Particular de posse do Sr. Nilson Francisco Pereira conforme cartário de 1ª ofício desta cidade, no livro 2-85, fls. 105, em 13 de setembro de 2004, uma área e 500,00m² conforme registro 1/29.199 de ordem do Livro 2-47, Dev. H. - Colatina-ES, 22/09/2004.



P
L
A
N
T
A



FOLHA 013
DATA 12/11/2012
RUBRICA *[assinatura]*

COLATINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA
ADMINISTRAÇÃO
LEONARDO DEPTULSKI
ADM. 2009/2012

PLANTA DE SOBREPÓSICAO PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIARIA DE AREA URBANA. LOCALIZADA NO LOTEAMENTO ROBSON ELI TOREZANI LOCALIZADA NO BARRIO COLUMBIA COLATINA (ES).

Área: 72674,46 m² Per: 1.753,96 m

Projeto: Jobson Oliveira Rocha
Resp. Téc.: CREA-ES-302512 TD-ES

[assinatura]
Engenheiro Leônidas Lopes
CREA-ES-1699 D-ES

PLANTA DE SITUAÇÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
SETOR DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

CONSTRUTORA TRAÇO FORTE LTDA ME

Data: NOV. 2012 Escala: 1/5000
Folha: 01/01



Câmara Municipal de Colatina
Palácio Justiniano de Mello e Silva Netto
Estado do Espírito Santo

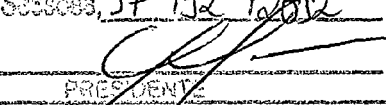
REQUERIMENTO Nº 120/2012

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Os Vereadores que este subscreve, vêm, respeitosamente, diante de Vossa Excelência solicitar a dispensa dos interstícios regimentais para a discussão e votação do Projeto de Lei nº 135/2012, protocolizado na data de 17 de Dezembro de 2012, de autoria do **PODER EXECUTIVO MUNICIPAL** que declara área de interesse social para fins de regularização fundiária e autoriza Auto de Demarcação Urbanística e dá outras providências.

Sala das Sessões, 17 de Dezembro de 2012.

[Handwritten signatures of council members]

Aprovado em única discussão,
por: unanimidade
Sala das Sessões, 17 12 2012

PRESIDENTE



Câmara Municipal de Colatina
Palácio Justiniano de Mello e Silva Netto
Estado do Espírito Santo

COMISSÃO PERMANENTE DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO FINAL.

PARECER

PROJETO DE LEI Nº 135/2012, protocolizado nesta Casa de Leis no dia 17 de Dezembro de 2012, de autoria do **PODER EXECUTIVO MUNICIPAL** que declara área de interesse social para fins de regularização fundiária e autoriza Auto de Demarcação Urbanística e dá outras providências.

Veio a esta Comissão para análise e parecer no dia 17/12/2012.

Este é o Relatório.

Trata-se de proposição de iniciativa do **PODER EXECUTIVO MUNICIPAL** que se destina a declarar de interesse social com a finalidade de ser feita a regularização fundiária e autorizar Auto de Demarcação Urbanística, a área urbana situada no Loteamento Robson Eli Torezani, com a finalidade de assentar famílias de baixa renda.

O presente projeto de lei visa declarar de interesse social a área para finalização do processo de regularização fundiária, conforme preceitua a Lei Federal nº 11.977/2009.

Ademais, trata-se de matéria de ordem pública, cabendo aos pares deliberarem em Plenário.

Esta comissão não vê óbice legal para a aprovação do projeto em análise.

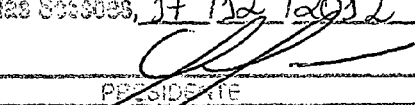
PELO EXPOSTO, esta Comissão é pela **APROVAÇÃO DO PROJETO DE LEI Nº 135/2012**.

Sala das sessões, em 17 de Dezembro de 2012.

JUAREZ VIEIRA DE PAULA
PRESIDENTE

ERIVALDO LEITE DE OLIVEIRA
VICE-PRESIDENTE

MARLUCIO PEDRO DO NASCIMENTO
MEMBRO

Aprovado em única discussão,
por unanimidade
Sala das Sessões, 17/12/2012

PRESIDENTE



Câmara Municipal de Colatina
Palácio Justiniano de Mello e Silva Netto
Estado do Espírito Santo

**COMISSÃO PERMANENTE DE FINANÇAS,
ORÇAMENTO E TOMADA DE PREÇO, *diyas*, CONTAS**

PARECER

PROJETO DE LEI Nº 135/2012, protocolizado nesta Casa de Leis no dia 17 de Dezembro de 2012, de autoria do **PODER EXECUTIVO MUNICIPAL** que **declara área de interesse social para fins de regularização fundiária e autoriza Auto de Demarcação Urbanística e dá outras providências.**

Veio a esta Comissão para análise e parecer no dia 17/12/2012.

Este é o Relatório.

Trata-se de proposição de iniciativa do **PODER EXECUTIVO MUNICIPAL** que se destina a declarar de interesse social com a finalidade de ser feita a regularização fundiária e autorizar Auto de Demarcação Urbanística, a área urbana situada no Loteamento Robson Eli Torezani, com a finalidade de assentar famílias de baixa renda.

O presente projeto de lei visa declarar de interesse social a área para finalização do processo de regularização fundiária, conforme preceitua a Lei Federal nº 11.977/2009.

Esta Comissão sendo, também, responsável pelas proposições referentes ao patrimônio público municipal, entende que trata-se de matéria de ordem pública, cabendo aos pares deliberarem em Plenário.

Ademais o referido projeto encontra-se dentro dos preceitos orçamentários do município não havendo óbice legal para a aprovação do projeto em análise.


PELO EXPOSTO, esta Comissão é pela **APROVAÇÃO DO PROJETO DE LEI Nº 135/2012**.

Sala das sessões, em 17 de Dezembro de 2012.


LUIZ ANTONIO WULTIKASKI
PRESIDENTE


JUAREZ VIEIRA DE PAULA
VICE-PRESIDENTE


MARLÚCIO PEDRO DO NASCIMENTO
MEMBRO

Aprovado em única discussão,
por unanimidade
Sala das Sessões, 17/12/2012

PRESIDENTE