

SITUAÇÕES CARTOGRÁFICAS COMPLEMENTARES

PROJEÇÃO UTM, TRANSVERSAL DE MERCATOR  
 DATA LOCAL - GULM  
 MÉRIDIOS CENTRAIS: 48° 00' 00" W  
 LATITUDE - PLATITUDE  
 UNIDADE - LONITUDE  
 CONVERSÃO UTM - COORDENADA  
 UTM LOCAL - COORDENADA  
 UTM LOCAL - PLATITUDE

CONVENÇÕES

CORRETORES E DI. REBROSOS  
 ÁREA DE RESERVA LEGAL  
 ÁREA DE PROTEÇÃO PERMANENTE  
 CORDEIROS

ESTIPAS  
 XXX-M-0001 MARCOS IMPLANTADOS  
 XXX-P-0001 PONTOS LUMINADOS

PLANTA DE SITUAÇÃO

COLATINA ESP. SANTO

FOLHA 1/1

PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO

Imóvel: **ÁREA URBANA - LOTEAMENTO ALVORADA**  
 Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA**  
 Município: **COLATINA**  
 Comarca: **COLATINA**  
 Estado (UF): **ESP. SANTO**  
 Código Insc: **ASID**  
 Matrículas/Transações:  
 Data: **12/07/2022** Escala: **1/250**

Áreas e Perímetros:

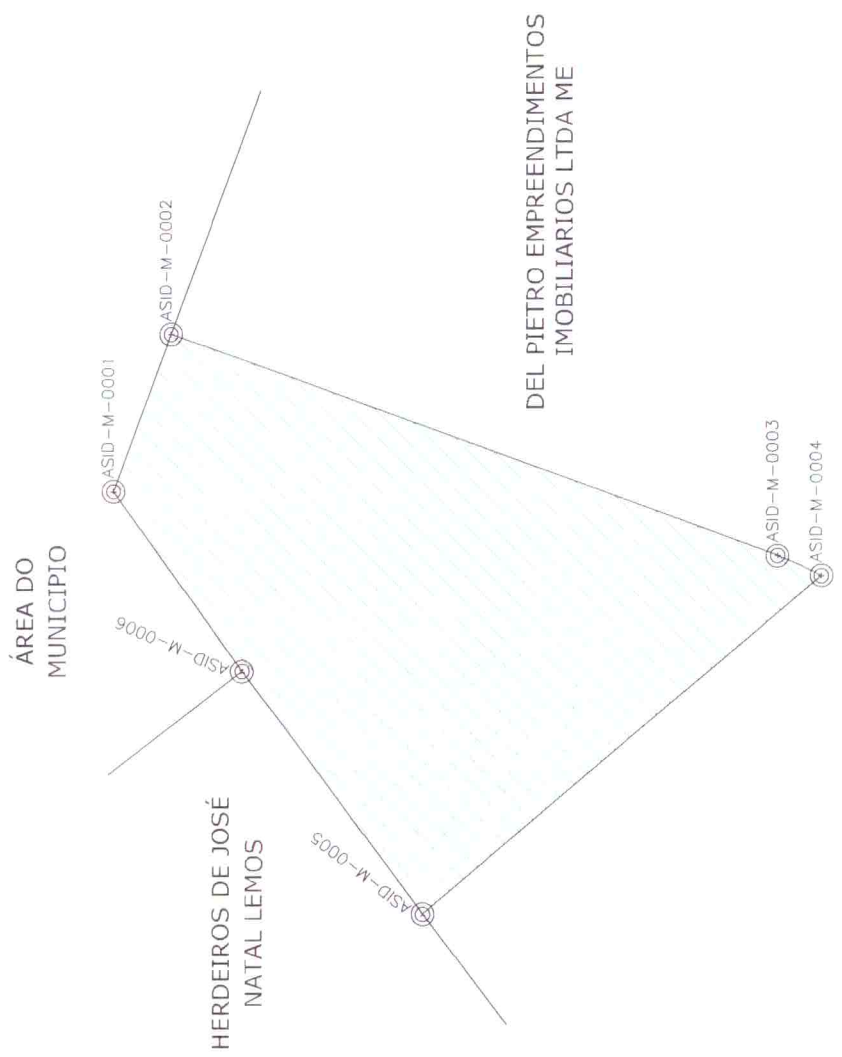
Área: **236,67m<sup>2</sup>**

Perímetro (m): **66,18m**

ASSINATURAS  
 Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA**  
 Resp. Téc: **Edinaldo Gomes**  
 R. CARVALHO, 107-91  
 Cód. cred. ASO

**ENGENHARIA E TOPOGRAFIA**

ENGENHARIA TOPOGRAFIA



LADOS	Vértices	AZIMUTES	DISTÂNCIA (m)	COORDENADAS (UTM)		COORDENADAS (GEOGRÁFICAS)	
				N (metros)	E (metros)	Latitude	Longitude
ASID-M-0001	ASID-M-0002	110° 7' 15"	5,81	7.842.533,49	329.883,82	19° 30' 16,59" S	46° 37' 15,92" W
ASID-M-0002	ASID-M-0003	200° 13' 04"	22,38	7.842.531,49	329.889,27	19° 30' 16,66" S	46° 37' 15,73" W
ASID-M-0003	ASID-M-0004	204° 58' 57"	1,66	7.842.510,50	329.881,54	19° 30' 17,34" S	46° 37' 16,00" W
ASID-M-0004	ASID-M-0005	319° 36' 23"	18,13	7.842.508,99	329.880,84	19° 30' 17,39" S	46° 37' 16,03" W
ASID-M-0005	ASID-M-0006	53° 32' 19"	10,51	7.842.522,79	329.869,09	19° 30' 16,94" S	46° 37' 16,42" W
ASID-M-0006	ASID-M-0001	54° 38' 18"	7,69	7.842.529,04	329.877,55	19° 30' 16,73" S	46° 37' 16,13" W




## MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)


Imóvel : ÁREA URBANA \_ LOTEAMENTO RIVIERA ,  
Proprietário : DEL PIETRO EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA ME  
Município : COLATINA U.F: ES - BR  
Código Credenciamento : ASID  
Comarca : COLATINA  
Área (m2) : 236,67  
Perímetro (m) : 79,35

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **ASID-M-0001**, de coordenadas **N 7.842.557,55m** e **E 329.890,82m**; deste segue confrontando com a AV. ANDRE FACHETTI, com azimute de  $110^{\circ}7'03''$  por uma distância de 16,51m até o vértice **ASID-M-0002**, de coordenadas **N 7.842.551,87m** e **E 329.906,33m**; deste segue confrontando LOTE 21, com azimute de  $200^{\circ}7'15''$  por uma distância de 25,00m até o vértice **ASID-M-0003**, de coordenadas **N 7.842.528,40m** e **E 329.897,73m**; deste segue confrontando com a propriedade de DEL PIETRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA ME, com azimute de  $290^{\circ}7'15''$  por uma distância de 9,00m até o vértice **ASID-M-0004**, de coordenadas **N 7.842.531,49m** e **E 329.889,27m**; deste segue confrontando com a ÁREA DO MUNICIPIO, com azimute de  $20^{\circ}7'15''$  por uma distância de 17,99m até o vértice **ASID-M-0005**, de coordenadas **N 7.842.548,39m** e **E 329.895,46m**; deste segue, com azimute  $333^{\circ}8'55''$  por uma distância de 10,85m em curva com raio de 7.40m até o vértice **ASID-M-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

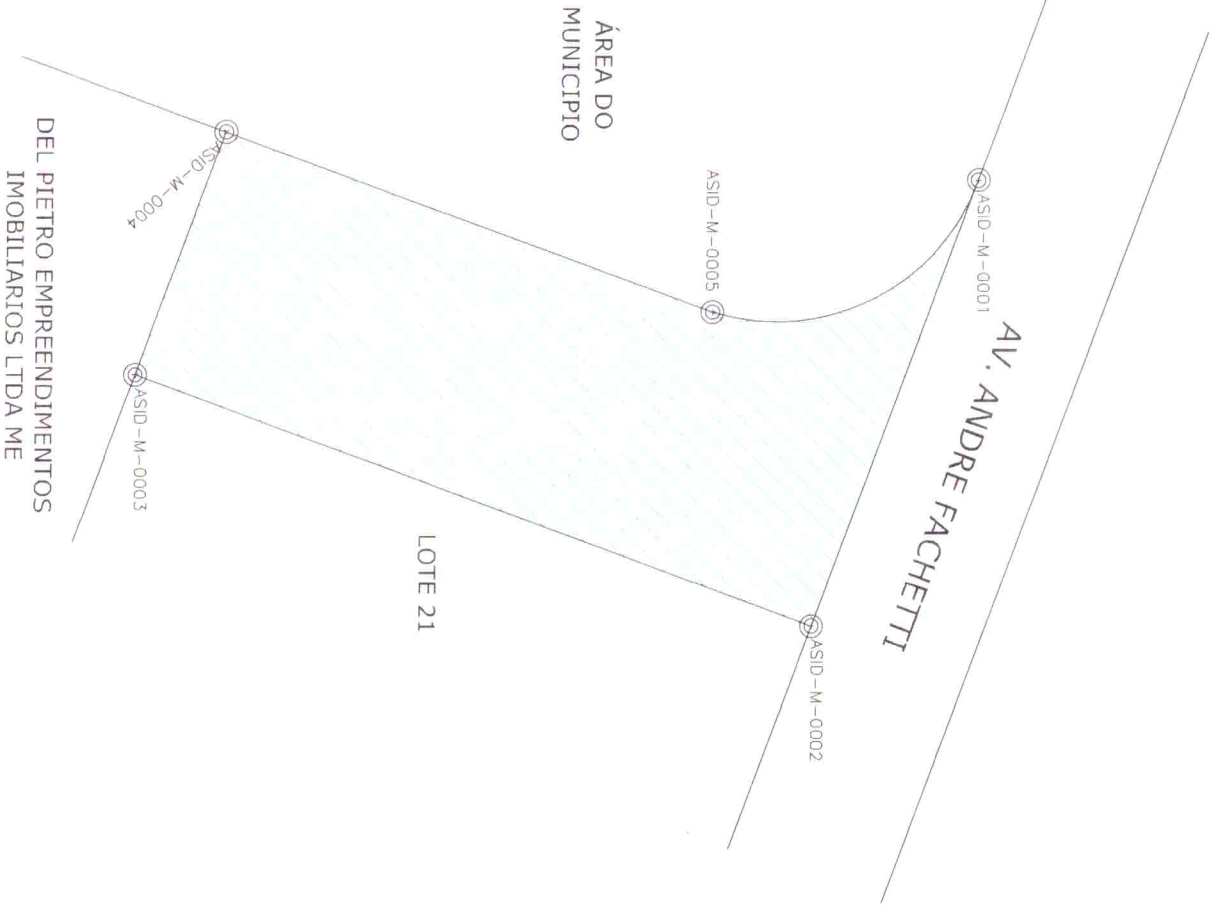
COLATINA , 14/07/2022 .

  
DEL PIETRO EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA ME

  
Responsável Técnico: EDINALDO GOMES  
AGRIMENSOR - CREA: 885.364.407-91  
Código Credenciamento ASR - ASID

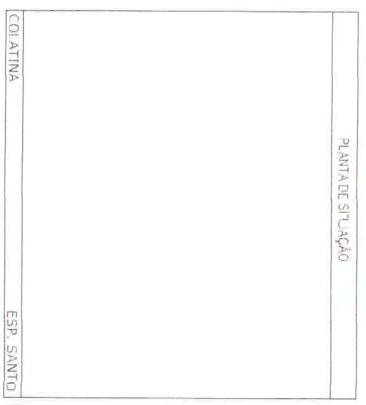
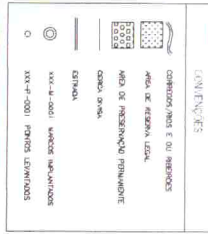
  
19/07/22  
Antonio C. N. Galvão  
Engenheiro Civil  
CREA 2844-D 1ª Reg.

LADOS		AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)		COORDENADAS (GEOGRAFICAS)	
Vértices	Vértices			N (metros)	E (metros)	Latitude	Longitude
ASID-M-0001	ASID-M-0002	110°7'03"	16,51	7.842.557,55	329.890,82	19°30'15,81" S	46°37'15,67" W
ASID-M-0002	ASID-M-0003	200°7'15"	25,00	7.842.551,87	329.906,33	19°30'16,00" S	46°37'15,14" W
ASID-M-0003	ASID-M-0004	290°7'15"	9,00	7.842.528,40	329.897,73	19°30'16,76" S	46°37'15,44" W
ASID-M-0004	ASID-M-0005	20°7'15"	17,99	7.842.531,49	329.889,27	19°30'16,66" S	46°37'15,73" W
ASID-M-0005	ASID-M-0001	333°8'55"	10,85	7.842.548,39	329.895,46	19°30'16,11" S	46°37'15,51" W



SITUAÇÕES CARTOGRAFICAS COMPLEMENTARES

PLANTA DE SITUAÇÃO



PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO

FOLHA 1/1

Imóvel: ÁREA URBANA LOTEAMENTO RIVIERA

Proprietário: DEL PIETRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO LTDA ME

Município: COLATINA

Comarca: COLATINA

Estado (UF): ESP. SANTO

Código Índice: ASID

Matriculas/Inscrições:

Data: 12/07/2022

Escala: 1/250

Áreas e Perímetros:  
 Área: 236,67m<sup>2</sup>  
 Perímetro (m): 79,35m

ASSINATURAS  
 Representante: *Edinaldo Gomes*  
 DEL PIETRO EMP. IMOBILIARIO LTDA ME  
 Resp. Tec: *Edinaldo Gomes*  
 EDINALDO GOMES  
 ADQUIRIDOR  
 O/E/S: 885.84.07-91  
 O/E: O/E: A30

ENGENHARIA E TOPOGRAFIA

REGISTRO NACIONAL DE TOPOGRAFIA

